

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду 2023/ 2024 гг.

Выдан Ленинградскому областному государственному бюджетному учреждению «Ленинградский областной многопрофильный реабилитационный центр для детей-инвалидов»

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. г. Приозерск, ул. Ленинградское шоссе, д. 63

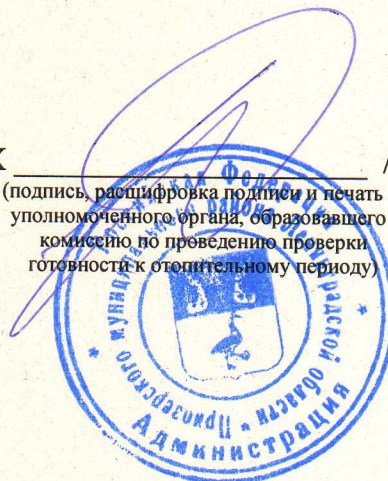
Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от «31» августа 2023 года.

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель главы администрации по ЖКХ _____ /В.В. Стецюк/

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки готовности к отопительному периоду)



АКТ
проверки готовности к отопительному периоду 2022 / 2023 гг.

г. Приозерск
(место составления акта)

«29» августа 2022 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная Постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 23.06.2022 года № 2079,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг., утвержденной Главой администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области А.Н. Соклаковым (Постановление администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 26.08.2022 года № 2972)

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», руководствуясь Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 12 марта 2013 года № 103, провела проверку готовности к отопительному периоду Ленинградского областного государственного бюджетного учреждения «Ленинградский областной многопрофильный реабилитационный центр для детей-инвалидов»

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. г. Приозерск, ул. Ленинградское шоссе, д. 63

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила: Готовность к работе в отопительном периоде 2022-2023 гг.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду: Выдать паспорт готовности к отопительному периоду 2022-2023 гг.

Заместитель председателя
комиссии:

(подпись, расшифровка подписи) /В.В. Стецок/

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи) /Д.Н. Красиков/

(подпись, расшифровка подписи) /К.М. Тулачек/

(подпись, расшифровка подписи) /О.Г. Аристова/

(подпись, расшифровка подписи) /И.В. Плитус/

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«30» августа 2022 г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя)
муниципального образования, теплоснабжающей
организации, теплосетевой организации,
потребителя тепловой энергии, в отношении
которого проводилась проверка готовности
к отопительному периоду)

ПАСПОРТ
готовности к работе в зимних условиях 2022-2023 г.г.
ЛОГБУ «ЛО МРЦ»

АДРЕС: Ленинградская обл., г. Приозерск, ул. Ленинградское шоссе, д.63

НАИМЕНОВАНИЕ: ЛОГБУ «ЛО МРЦ»

1. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2021-2022 года

№ п/п	Основные виды неисправностей /аварий/ конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей	Отметки о выполненных работах по ликвидации неисправностей /аварий/ в текущем 2022 г.
1.	Аварий, неисправностей конструктивных элементов, инженерного оборудования - нет	-	-	-

2. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2021- 2022 года (все виды ремонта) дать в приложении по форме:

№ п/п	Наименование объектов	Сметная стоимость	Финансирование					
			Областной бюджет					
			Капитальный ремонт (ст. 225)		Текущий ремонт (ст. 225/226)		Аварийный ремонт (ст. 225)	
			План	Факт на 01.09.21 г.	План	Факт на 01.09.21 г.	План	Факт на 01.09.21 г.
1.	Промывка канализационных сетей 1,2 км, и канализационных колодцев 72 шт.	286000,00 рублей				230000,00 рублей		
2.	Промывка и опресовка систем теплоснабжения	58000,00 рублей				58000,00 рублей		
3.	ТО станции биологической очистки сточных вод ККВ-9	600000,00 рублей				387000,00 рублей		
	ИТОГО	944000,00				675000,00		

Запланированные мероприятия:

- Замена отключающих узлов систем тепло и водоснабжения 2023 году;
- Устройство молниезащиты зданий корпусов №1,2,3,4, пищеблока, бани, прачечной, гаража" в 2023 году;
- Реконструкция теплового ввода корпусов 1,2,3, здания пищеблока в 2023 году;
- Замена воздушных электрических сетей на подземный электрокабель в соответствии с ПУЭ-7 2.5.216 (прохождение воздушных линий электропередач по территории детских и учебных учреждений не допускается) в 2023 году;

- Обследование оголовков водозабора (в соответствии с требованиями водного кодекса, водолазное обследование рыбозащитных устройств оголовков водозабора) в 2023 году;
- 3. Состояние наружных инженерных сетей /указать наличие не отремонтированных, аварийных участков:
 - тепловые сети - исправны, находятся на балансе МО Приозерский муниципальный район ЛО
 - водоснабжение: горячее, холодное - исправно
 - канализационные сети - исправны
- 4. Состояние технологического оборудования /указать исправность оборудования/
 - Котельная - исправно
 - Пищеблок – исправно, обслуживается по договору с ООО «СевЗапРемМонтаж» ГК № 17/22_ЭА от 24.01.2022 года.
 - Прачечная - исправно
- 5. Готовность автотранспорта к работе в осеннее - зимний период – готов
- 6. Проведение мероприятий по утеплению помещений – утеплены
- 7. Обеспечить зимней одеждой, обувью дать в приложении по форме:

Наименование	Положение по норме (по фактическому наличию воспитанников)	Имеются в наличии
1	2	3
Предметов мягкого инвентаря:		
В т.ч.		
Постельного белья	522	712
Одеял ватных	242	343
Зимней обуви	216	386
Верхней зимней одежды	140	190
Зимних головных уборов	140	202
Джемперов (жакетов) п/ш	280	275
Домашней обуви	356	627
Нательного белья (пижамы)	382	400
Халатов (платьев) х/б	72	75
Брюк мужских х/б и п/ш	280	393
Верхних мужских рубашек х/б	416	463
Чулоч и носок х/б, носок п/ш	1 590	2 088

- 8. Готовность помещения склада пищеблока для хранения овощей - готово
 - Наличие договора на поставку овощей – согласно ГК № 05/21_К от 31.03.2021 года (на 2 года).
 - Наличие графика поставки овощей – согласно заявок.
- 9. Наличие уборочного инвентаря, противогололёдных материалов – в наличии.
- 10. Наличие средств пожаротушений – в наличии.

№ п/п	Наименование	Марка, вместимость	Норма, шт.	Фактически имеется, шт.	Дата последней перезарядки или проверки
1.	Огнетушители пенные и водные	-	-	-	-
2.	Огнетушители порошковые	ОП-4 (АВСЕ)	50	56	46 – май 2020 10-октябрь 2018
3.	Огнетушители углекислые	-	-	-	-
4.	Огнетушители хладоновые	-	-	-	-
5.	Пожарные щиты	-	-	-	-

6.	Пожарные краны	-	27	27	Проверка 21.03.2022 г.
7.	Асбестовое полотно разм. 1x1 м разм. 2x2 м	-	-	-	
8.	Ящики для песка объемом 0,5 куб.м.	0,5 м ³	2	2	
9.	Пожарный водоём емкостью 50 куб.м.		1	1	
10.	Пожарные гидранты		2	2	

11. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2022-2023 года

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

- Никитин В.Л. – заместитель директора

Члены комиссии:

- Талакина Е.В. – заместитель директора;

- Нота А.М. – инженер;

- Мальт Г.В. – инженер;

- Борщева Т.И. – начальник хозяйственного отдела;

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии:

Никитин В.Л.

Члены комиссии:

Талакина Е.В.

Нота А.М.

Мальт Г.В.

Борщева Т.И.

Комитет по социальной защите населения
Ленинградской области
Ленинградское областное государственное
бюджетное учреждение
«Ленинградский областной многопрофильный
реабилитационный центр для детей-инвалидов»
(ЛОГБУ «ЛО МРЦ»)

Ленинградское шоссе, 63, г. Приозерск,
Ленинградская область, 188760
Тел.: (81379) директор 51-000,
главный бухгалтер 51-001; приемная 51-000
e-mail: priozerskddi@yandex.ru
www.ddi-priozersk.47social.ru

ОКПО 03160141 ОГРН 1024701647464
ИНН/КПП 4712012349/471201001

31.08.2022 № 1144

на № _____ от _____

ИНФОРМАЦИЯ
о выполнении плана мероприятий по подготовке
ЛОГБУ «ЛО МРЦ»
к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов.
по состоянию на 01 сентября 2022 года.

1. Наличие приказа по подготовке к осенне - зимнему периоду (в наличии № 284 от 19.05.2022 г.)
2. Наличие утверждающего плана мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду - в наличии, утвержден 19.05.2022 г.
3. Исполнение плана мероприятий.
 - 3.1. Составление актов весеннего – с 20.04.2022 по 22.04.2022 г. и осеннего – запланировано на сентябрь 2022 г. осмотра зданий учреждения – выполнено частично.
 - 3.2. Проведение гидравлического испытания системы отопления (выполнено 12.07.2022 года)
 - 3.3. Оформление паспорта готовности источника теплоснабжения к отопительному сезону (собственного источника теплоснабжения нет).
 - 3.4. Очистка вентканалов с составлением акта – выполнено 05 августа 2022 г.
 - 3.5. Подготовка теплоцентров (ИТП), проведение ревизии запорной арматуры, счетчиков учета – выполнено 02 август 2022 г.
 - 3.6. Проведение замеров сопротивления изоляций эл. сетей – выполнено 15.07.2022 года.
 - 3.7. Проведение очистки и промывки канализационных сетей (внутриплощадочных) с составлением акта – выполнено 12.08.2022 г.
 - 3.8. Проведение ревизии противопожарного инвентаря, средства пожаротушения и сигнализации с составлением акта – выполнено № 5 от 22.04.2022 г.
 - 3.9. Ремонт пожарной сигнализации не требуется.
 - 3.10. Пролонгирование договора с энергоснабжающими организациями (АО «Петербургская сбытовая компания» договор № 47140000140532 от 01.01.2022 г. до 31.12.2022 г.)
 - 3.11. Подготовка автотранспорта и технический осмотр (сентябрь – октябрь 2022 г.)
 - 3.12. Проведение запаса топлива (уголь, мазут, газ) – не требуется
 - 3.13. Проведение проверки контрольно-измерительных приборов – приборы учета поверены в 2020 году, исправны.
 - 3.14. Подготовка овощехранилища под закладку овощей с составлением акта – овощехранилище отсутствует, продукты поставляются партиями в соответствии

с Госконтрактом № 05/21 К от 31.03.2021 года (на два года) в помещение склада пищеблока.

3.15. Обеспечение мягким инвентарем проживающих по утвержденным нормам согласно выделенным средствам (100 %).

4. Выполнение плана мероприятий по укреплению материально-технической базы на 2022 год:

а) статья 225	<u>4554680,00</u>	<u>1964629,86</u>
	план	факт

Готовность:

- административно-хозяйственные здания – *готовы*;
- лечебно-трудовые мастерские – *готовы*;
- объекты обеспечения жизнедеятельности:
 - - пищеблок - *готов*;
 - - тепловые сети – *готовы*;
 - - водоснабжение – *готовы*;
 - - канализационные сети – *готовы*;
 - - электрические сети, подстанции – *готовы*;
 - - резервные источники питания – *готовы*;

Руководитель учреждения _____

И.В. Грищенко



Исп. Никитин В.Л.
Тел. 8(81379) 51002, доб. 108